

SPORTSKI GRAD TPN doo
U STEČAJU
1.St-138/2014
Stečajna upraviteljica
Natalija Mladineo, dipl.oec.

Split, 11.01.2022.

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
n/p Stečajnog suca
gosp. Velimira Vukovića

1. Izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase

Nastavno na izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase zaključno sa danom 30.09.2021.god u nastavku se prilažu podaci za razdoblje od 01.10.do 31.12.2021.god.

TABELA I Ostvareni prilivi i odlivi u razdoblju od 01.10.do 31.12.2021.

Red.br.	OPIS	PRILIV	ODLIV
1.	Početno stanje na žiro računu na dan 01.10.2021.	123.043,72	
2.	Najam velike dvorane	385.650,00	
3.	Najam kancelarijskog prostora	55.750,00	
4.	Najam baznih stanica	26.609,28	
5.	Najam teretane	100.000,00	
6.	Najam male dvorane	90.000,00	
7.	Najam šankova	3.361,65	
8.	Najam garderobe	0,00	
9.	Najam parkinga	12.500,00	
10.	Najam opreme	2.500,00	
11.	Ostali prihodi	7.727,50	
	Ukupan priliv	807.142,15	
1.	Obveza PDV-a		54.403,96
2.	Trošak električne energije		271.519,81
3.	Trošak Internet, telef., mob.		6.427,35
4.	Trošak vode		25.289,39
5.	Tehničko održavanje		32.295,00
6.	Plaće djelatnika		217.882,20
7.	Trošak osiguranja		66.717,46
8.	Troškovi održavanja dizala		0,00
9.	Troškovi događanja		7.543,47
10.	Gorivo, lož ulje		30.950,00
11.	Trošak vođenja knjigovodstva		7.500,00
12.	ZAST		31.875,00
13.	Čišćenje prostora		9.468,29
14.	Ostali rashodi		1.096,36

	Ukupan odliv		762.968,29
--	---------------------	--	-------------------

Obrazloženje uz stavke priliva:

Pod red. br.1. prikazano je početno stanje žiro-računa na dan 01.10.2021.god (tj. završno na dan 30.09.2021.god).

Pod red.br.2.prikazani su prilivi ostvareni od najma velike dvorane, koji se odnose na ostatak uplate za najam dvorane od strane Sajma vojne oprema ASDA u iznosu od 24.400,00 kn, uplate za održavanje konferencije Centra za izvrsnost (Splitsko-dalmatinska županija) u iznosu od 87.500,00 kn, uplate Sajma SASO 2021 za u iznosu od 186.250,00 kn, uplate Doma zdravlja u iznosu od 62.500,00 kn i uplate jamčevine za održavanje Sajma vjenčanja u siječnju 2022.god.

Pod red.br.3.-10. prikazani su redoviti mjesečni najmovi kancelarijskog prostora i baznih stanica, teretane i male dvorane i parking prostora.

Pod red.br.11.evidentirane je uplata Generali osiguranja za naknadu štete.

Obrazloženje uz stavke odliva:

Taksativno su prikazani redovni plaćeni tromjesečni troškovi PDV-a, električne energije, interneta, telefonije, tehničkog održavanja, plaće djelatnika, osiguranja, goriva i lož ulja, čišćenja, vođenja knjigovodstva i osiguranja.

Na dan 31.12.2021.god saldo na žiro-računu iznosio je 44.174,09 kn (preslika izvoda br.169. se dostavlja u prilogu).

U nastavku se prilaže Tabela stanja obveza stečajnog dužnika na dan 31.12.2021.god sa usporedbom stanja obveza na dan 30.06.2021.god i 30.09.2021.god iskazanih u prethodnom Izvješću.

TABELA II Stanje obveza prema vjerovnicima na dan 30.09.2021.god

Red.br.	Naziv vjerovnika	Iznos obveze u kn na dan 30.06.2021	Iznos obveze u kn na dan 30.09.2021	Iznos obveze u kn na dan 31.12.2021
1.	HEP Elektra doo	123.405,89	94.197,00	112.974,75
2.	Porezna uprava, PDV	161.874,27	154.403,96	235.363,58
3.	HOK dd, Zagreb	802.158,36	762.158,36	682.158,36
4.	Grad Split, kom.naknada	8.304.128,52	8.304.128,52	8.304.128,52
5.	Čistoća doo, Split	9.476,12	5.860,12	5.860,12
6.	Vodovod i kanalizacija doo, Split	13.485,46	27.938,63	9.822,89
7.	Lama doo	25.630,75	51.526,25	54.888,75
8.	Iskon	2.037,50	6.192,55	10.267,55
9.	Zast	31.875,00	31.875,00	0,00
10.	Dizajn et cetera	8.000,00	0,00	0,0
11.	Croatia osiguranje dd	0,00	0,00	0,00
	UKUPNO	9.482.071,87	9.438.280,39	9.415.464,52

U promatranom razdoblju bilježi se pad ukupnog zaduženja u odnosu na prethodna razdoblja. Stečajni dužnik podmirio je sve preuzete obveze po sudskoj nagodbi u predmetu pod posl.br.Povr-681/2019 sklopljenoj dana 18.12.2019.god prema HOK osiguranju dd, te nastavio istom dinamikom namirivati preostali iznos duga.

Povećan je nivo zaduženja prema HEP-u i obvezama PDV-a u odnosu na prethodno tromjesečno razdoblje.

Budući da se najavama mjera Stožera nisu eliminirala veća događanja u adekvatnim zatvorenim prostorima, za očekivati je da će se najavljena događanja u Spaladium Areni održati, naravno uz poštivanje mjera zaštite.

2. Tijek postupka

Dana 04.11.2021.god zaprimljena je tužba pod posl.br.P-511/2021 pokrenuta pred Trgovačkim sudom u Splitu od strane tužitelja Erste group Bank AG i UniCredit Bank Austria AG, a protiv tuženika pod 1.Grad Split i pod 2.Sportski grad TPN doo u stečaju.

U bitnom tužitelji traže i ustraju u navodima koji su bili predmet arbitražnog postupka.

3.Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju

Tijekom 2022.god održat će se slijedeća događanja, a za koja su jjednim dijelom jamčevine već uplaćene: Sajam vjenčanja od 28.-29.siječnja 2022.god, Rock the Opera koncert 05.02.o.g.,koncert Petra Graše 11.02.o.g., Sajam Adriatic gastro show od 23.do 26.02.o.g., Sajam gastro show od 16.do19.03.o.g., koncert Parnog valjka 01.04.o.g.,uvježbavanje družine CdS u trajanju od četrdesetičetri dana od 04.04.do 18.05.o.g., Europsko prvenstvo u vaterpolu od 25.07.do 15.09.o.g. sajam SASO od 26.do 29.10.o.g.

Najavljena su i četiri koncerta čiji datumi održavanja još nisu precizirani, a planirani su za listopad, studeni i prosinac 2022.god.

Svi navedeni termini podložni su promjenama jer ovise o odlukama koje će u budućnosti donositi Stožer.

PRILOG:

Kao u tekstu

**Stečajna upraviteljica:
Natalija Mladineo, dipl.oec.**